

Pracoviště: Jesenická 31
Odbor: dopravy
Oddělení: silniční dopravy, SH a dopravních přestupků
Tel.: (+420) 583 388 111
Fax.: (+420) 583 213 587



Váš dopis čj.:
Ze dne: 00.00.0000 00:00:00
Naše čj.: MUSP 45769/2022
Naše sp. zn.: 96747/2021 DOP/JAVI

OP papírna s.r.o.
č.p. 18
789 62 Olšany

Vyřizuje: Ing. Jaroslava Vicencová
Tel.: (+420) 583 388 220
E-mail: jaroslava.vicencova@sumperk.cz
Datum: 27. 4. 2022

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

OP papírna s.r.o., č.p. 18, 789 62 Olšany (IČO 25128612)

(dále jen „stavebník“) podal dne 30.8.2021 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) na stavbu:

„OP papírna s.r.o. – Nové parkovací plochy pro výrobu a zaměstnance“

na pozemcích parc.č. 732/3, 731/3, 731/43, 731/44, 732/4, 899/1, 735/36, 735/1, 735/23, 735/25, 735/26, 735/14, 882/8, 882/2, 735/10, 735/16, 735/2, 742/1, 735/11, 735/37 a 882/3 k.ú. Olšany nad Moravou.

Dnem doručení žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Popis stavby:

Stavba je členěna na tyto části:

- SO 101 – parkoviště TIR výroby
- SO 102 – parkoviště pro zaměstnance výroby
- SO 103 – autobusová zastávka

SO 101 – parkoviště TIR výroby

Bude vybudováno parkoviště pro logistické a výrobní procesy OP papíren, které bude napojeno na místní komunikaci. Bude vybudováno 15 parkovacích stání – částečně jako kolmá, částečně jako šikmá o základních rozměrech 20,0 x 3,5 m, s rozšířením krajních stání o 0,50 m. Podél severní a východní strany bude proveden chodník v šířce min. 1,5 m s příčným sklonem 2,0%. Povrch parkoviště bude z cementobetonu, chodníky budou dlážděné. Odvodnění bude podélným a příčným sklonem do přilehlého příkopu, dále přes revizní šachtu do odlučovače ropných látek a dále do Bušínského potoka.

SO 102 – parkoviště pro zaměstnance výroby

Bude vybudováno parkoviště pro osobní automobily zaměstnanců výroby OP papírny. Bude vybudováno 59 parkovacích stání – částečně jako kolmá, částečně jako šikmá o základních rozměrech 5,0 x 2,5 m, s rozšířením krajních stání o 0,25 m. Vjezd na parkoviště bude obousměrný se zachovaným obousměrným průjezdem na přilehlý stávající mostek šíře 6,0 m, komunikace samotného parkoviště bude jednosměrná o šířce 3,5 m. Povrch parkoviště bude dlážděný (alternativa kryt z asfaltových vrstev). Odvodnění bude podélným a příčným sklonem do přilehlého příkopu, dále přes revizní šachtu do odlučovače ropných látek a dále do přilehlé otevřené nádrže.

SO 103 – autobusová zastávka

Stávající komunikace bude za hlavním vjezdem do areálu OP papíren rozvětvena a zjednosměrněna. Každá větev bude mít stavební šířku 6,0 m a vodorovným dopravním značením bude zúžena na 4,0 m. Podél obou větví budou zřízena kolmá parkovací místa o rozměrech 2,5 x 5,0 m s rozšířením krajních stání o 0,25 m. Celkem bude vybudováno 39 parkovacích stání, z toho budou 2 stání vyhrazena pro zdravotně a tělesně postižené. Budou vybudovány dvě autobusové zastávky. První zastávka bude umístěna podél průběžného chodníku podél zdravotního střediska (šířka chodníku 2,5 m); druhá zastávka bude odsazena s vlastním nástupištěm o šířce 2,5 m, délka nástupní hrany bude 13,0 m a šířka jízdního pruhu 4,0 m. chodníky a parkovací stání budou dlážděné, komunikace bude z asfaltobetonu. Odvodnění bude zajištěno příčným a podélným sklonem do stávajících vpustí a dále do stávající dešťové kanalizace.

Městský úřad Šumperk, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), věcně příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4, písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1, písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“),

oznamuje

v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona **zahájení společného územního a stavebního řízení** známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Projednání společného územního a stavebního řízení je v souladu s ustanovením § 94j až § 94p stavebního zákona.

U projednání žádosti o vydání společného rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona, upouští speciální stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Speciální stavební úřad zároveň v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona stanoví, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak se k nim nepřihlíží. Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

Speciální stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zák. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a to nejpozději **3 dny** od výše uvedeného data v době pondělí a středu v době od 8:00-12:00; 13:00-17:00 hodin. Ostatní dny dle telefonické dohody.

Účastníci řízení:

ve smyslu písm. a) § 94k stavebního zákona

OP papírna s.r.o., č.p. 18, 789 62 Olšany (IČO 25128612)

ve smyslu písm. b) § 94k stavebního zákona

Obec Olšany, č.p. 75, 789 62 Olšany (IČO 0030397)

ve smyslu písm. d) § 94k stavebního zákona

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha 3, GridServices, s.r.o., Brno, ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Šumperk, Lesy ČR, s.p., JEDNOTA, spotřební družstvo Zábřeh, Obec Olšany

ve smyslu písm. e) § 94k stavebního zákona

pozemek parc. č. 732/1, 731/2, 213, 731/46, 731/37, 731/38, 731/39, 731/16, 735/22, 735/8, 735/21, 882/7, 178/2, 178/1, 735/24, 735/28, 735/12, 735/9, 917, 743/2, 748/4, 152, 252, 882/3, 229, 735/29, 735/30, 748/3, 347, 735/3, 735/1, 734/1, 734/2 a 735/11 k.ú. Olšany nad Moravou

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, současně speciální stavební úřad v souladu s ust. § 25 a § 144 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád a § 113 odst. 3 stavebního zákona oznamuje zahájení společného územního a stavebního řízení

veřejnou vyhláškou.

Žádáme Městský úřad Šumperk a Obecní úřad Olšany ve smyslu § 26 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, o zveřejnění tohoto oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení na stavbu „OP papírna s.r.o. – Nové parkovací plochy pro výrobu a zaměstnance“ po dobu 15 dnů způsobem v místě obvyklým.

Po uplynutí stanovené doby vraťte, prosím, potvrzený doklad speciálnímu stavebnímu úřadu, Městskému úřadu Šumperk, odboru dopravy.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim v souladu s § 94n odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Jaroslava Vicencová
vedoucí odd. silniční dopravy,
SH a dopr. přestupků

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČ 040 84 063, Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3 (IČO 04084063)

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (IČO 24729035)

GasNet služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno (IČO 279 35 311)

Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Jílová 6, 787 01 Šumperk (IČO 47674911)

Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové (IČO 42196451)

JEDNOTA, spotřební družstvo Zábřeh, Masarykovo náměstí 45/5, 789 01 Zábřeh (IČO 00032433)

Obec Olšany, č.p. 75, 789 62 Olšany (IČO 00303097)

ostatní účastníci – veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce městského úřadu Šumperk po dobu 15 dní

MěÚ Šumperk, nám. Míru č. 1, 787 01 Šumperk - *úřední deska na 15 dnů*

ObÚ Olšany, č.p. 75, 789 62 Olšany - *úřední deska na 15 dnů*

Dotčené orgány a ostatní

Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí, Jesenická 31, 787 01 Šumperk

Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic, Jesenická 31, 787 01 Šumperk

Krajská hygienická stanice OK, ÚP Šumperk, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, dopravní inspektorát, Havlíčkova 8, 787 90 Šumperk

KIDSOK, p.o., Jeremenkova 40b, 779 11 Olomouc (IČO 72556064)

ARRIVA MORAVA a.s., Vítkovická 3133/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava (IČO 25827405)